



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŽIVINICE

GODINA LV

17. JANUAR 2019. GODINE

BROJ 2

Na osnovu čl. 27. stav 1. alineja b) i člana 28. stav 5. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Sl. novine TK-a“, broj: 6/11, 4/13, 15/13 i 3/15), člana 63. stav 1, alineja 3. i člana 66. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Sl. novine F BiH“, broj: 63/04, 50/07 i 84/10) i člana 24. Statuta općine Živinice – prečišćeni tekst („Sl. glasnik općine Živinice“, br. 4/18), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 29.11.2018. godine, d o n o s i

O D L U K U
O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA
“RIBA” ŽIVINICE

Član 1.

Usvaja se Odluka o izmjenama i dopunama Regulacionog plana “Riba” Živinice uz prihvaćene amandmane u cjelosti kako slijedi:

- Jusuf Tabučić, broj predmeta 05/2-23-3163 od 20.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 2049 i k.č. 2048/2 K.O. Živinice Grad,
- Paprikić Enes i Hajdarević Jasima, broj predmeta 05/2-23-3164 od 20.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 986 i 987 K.O. Živinice Grad,
- Samir Tuholjaković, broj predmeta 05/2-23-3086 od 18.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1576/15 K.O. Živinice Grad,
- DOO “Kalajac-komerc” Živinice , broj predmeta 05/2-23-3166 od 20.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1951/1 i k.č. Broj 1951/2 K.O. Živinice Grad,
- Amir Demiri, broj predmeta 05/2-23-3165 od 20.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1650 K.O. Živinice Grad i izgradnju objekta spratnosti P+4+M,
- Muharem Tairi, broj predmeta 05/2-23-3192 od 23.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1641/16 K.O. Živinice, kako bi se predvidjela dogradnja uz postojeći objekat koji se nalazi na parceli k.č. 1642/20,
- Muharem Tairi, broj predmeta 05/2-23-3193 od 23.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1642/1 K.O. Živinice Grad, kako bi se predvidjela dogradnja uz postojeći objekat koji se nalazi na parceli k.č. 1641/6,
- Muhamed Avdić, broj predmeta 05/2-23-1197 od 05.02.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1378/1 K.O. Živinice Grad,
- Okanović Fatima i Okanović Sadržir, broj predmeta 05/2-23-2860 od 05.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 2576/2 K.O. Živinice Grad, gdje se zahtjeva dogradnja objekta P+1 za što posjeduje saglasnosti vlasnika susjednih parcela,
- Safet Šišić, broj predmeta 05/2-23-5639 od 11.9.2017. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1679 K.O. Živinice Grad,
- “Bingo” d.o.o export-import Tuzla, broj predmeta 05/2-23-3062 od 17.4.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na lokalitetu postojećeg objekta “Bingo” d.o.o.

- Halilović Sabira, broj predmeta 04-23-4712 od 02.8.2018. godine, zahtjev se odnosi na izmjene i dopune dijela regulacionog plana na parceli označenoj sa k.č. 1522/7 i k.č. 1522/15,
- zahtjev od "Omega" bivši stari BKC za nadogradnju zgrade i zahtjev Dječijeg obdaništa za proširenje kapaciteta.

Član 2.

Granica obuhvata Plana definisana je Odlukom o pristupanju izradi Plana. Sve parcele u granicama obuhvata Plana pripadaju K.O. Živinice Grad, općina Živinice. Ukupna površina obuhvata Plana iznosi P=122 ha, K.O. Živinice Grad.

Elaborat Plana se sastoji iz tekstualnog i grafičkog dijela Odluke o provođenju i Odluke o usvajanju izmjene i dopune Regulacionog plana "Riba".

Grafički dio se sastoji iz sljedećih karata kako slijedi:

1. Izvod iz plana šireg područja
2. Izvod iz izmjene i dopune Regulacionog plana "Riba" Živinice iz 2015. godine
3. Zone pretežne namjene površina
4. Model prostorne organizacije
5. Karta regulacionih i građevinskih linija
6. Plan parcelacije
7. Karta hortikulturnog uređenja
8. Karta infrastrukture

Član 3.

Usvojeni amandmani će se dostaviti IPSA institutu kao ugovornom organu za izmjene i dopune Regulacionog plana "Riba" Živinice radi ucrtavanja izmjena u Regulacioni plan "Riba" Živinice.

Član 4.

Za sprovođenje ovog Plana nadležna je Služba za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 5.

Izmjene i dopune plana vršit će se istim postupkom kojim je izvršeno donošenje ovog Plana.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Živinice“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Živinice
- Općinsko vijeće -

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Nail Jusić, s.r.

Broj: 01/3-05-6985-4/2018
Dana, 27.12.2018. godine

Na osnovu člana 27. stav 1. alineja b) i člana 28. stav 5. Zakona o prostornom uređenju i građenju (Sl.novine TK broj 6/11) člana 63 ,stav 1,alineja 3, i člana 66 Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Sl.novine F BiH broj 63/04,50/07 i 84/10) i člana 24. Statuta Općine Živinice-prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Općine Živinice"broj 4/18) Općinsko vijeće Živinice na sjednici održanoj dana 29.11.2018.godine,d o n o s i

O D L U K U

o provođenju izmjene i dopune Regulacionog plana "Riba"Živinice

Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje način provođenja Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Riba" Živinice,u daljem tekstu Plan.

Član 2.

Izmjena i dopuna Plana se radi po skraćenom postupku.

Izmjene i dopune se vrše na pojedinačnim lokacijama i parcelama unutar granice obuhvata Plana , a odnose se na objekte i infrastrukturu koja neće bitno mijenjati osnovni koncept postojećeg planskog dokumenta.

Član 3.

Plan je izrađen u analognom i digitalnom obliku te sadrži tekstualni i grafički dio Plana.

Tekstualni i grafički dio Plana je obradio izmjene koje su se desile na pojedinačnim lokacijama ,a sve druge odrednice su definisane u tekstualnom i grafičkom dijelu Izmjene i dopune Regulacionog plana "Riba"Živinice iz 2015.godine,koji važi i za ovaj Plan obzirom da se osnovni koncept planskog dokumenta nije mijenjao.

Član 4.

Za utvrđivanje uslova korištenja ,izgradnje,uređenja i zaštite prostora u prostornoj cjelini obuhvata Plana, koji nisu utvrđeni ovom Odlukom ,primjenjivati će se odredbe o provođenju definisane u Odluci o provođenju Izmjene i dopune Regulacionog plana "Riba" Živinice iz 2015.godine(Sl.glasnik Općine Živinice br.17/2015).

Član 5.

Nadležni organ za prostorno planiranje i komunalne poslove Općine ,zaduženo je za tumačenje Plana u skladu sa svojim ovlaštenjima.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Općine Živinice".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA ŽIVINICE
OPĆINSKO VIJEĆE ŽIVINICE
BROJ :01/3-05-6985-5/2018
DANA:27.12.2018..godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA ŽIVINICE

NAIL JUSIĆ

„Službeni glasnik Općine Živinice“
broj: 2/2019

SADRŽAJ

I - AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o usvajanju izmjena i dopuna Regulacionog plana “Riba” Živinice..... 2
2. Odluka o provođenju izmjene i dopune Regulacionog plana “Riba” Živinice..... 4

II - AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

“Službeni glasnik općine Živinice” uređuje: Stručna služba općinskog vijeća Živinice
Odgovorni urednik i lektori: Suad Avdagić, Nermina Mahmutbegović i Mersiha Zahirović
Tehnička priprema i štampa: Služba za opću upravu i društvene djelatnosti
Kontakt informacije: 035/743-392, ovijece@opcinazivinice.ba